

## VERBALE DI ACCORDO

Il giorno 15 dicembre 2023 in Desio

tra

**Banco Desio S.p.A.**, Banca Capogruppo dell'omonimo Gruppo bancario Banco di Desio e della Brianza S.p.A., anche nella sua qualità di Capogruppo del Gruppo Banco Desio e dunque anche in nome e per conto di **Fides S.p.A.**

e le

### Delegazioni Sindacali

**FIRST-CISL**

**UILCA**

**UNISIN Falcri-Silcea-Sinfub**

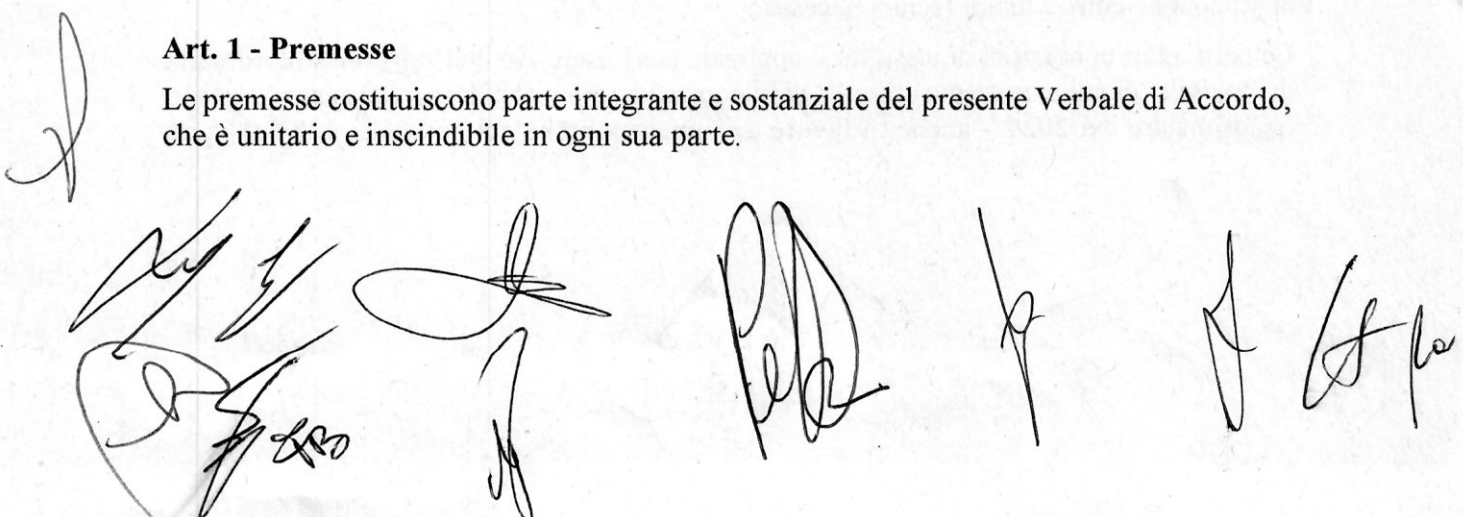
### premesse che:

- alla data prevista del 31/12/2023 risulta fissata la scadenza dell'accordo di proroga delle condizioni di finanziamento riservate ai dipendenti del 14/12/2022;
- le parti intendono richiamare integralmente tutti i precedenti accordi in materia di condizioni di finanziamento per i dipendenti del Gruppo, confermando anche oltre la scadenza del 31/12/2023 l'efficacia delle previsioni in essi contenute che, pertanto, rimangono integralmente in vigore, fatto salvo quanto espressamente definito nel presente accordo;
- si intende confermare l'omogeneità all'interno del Gruppo dei trattamenti economici relativi alle condizioni complessive dei rapporti di conto corrente e dei finanziamenti al personale in servizio attualmente in essere;

**tutto ciò premesso e considerato,  
le Parti, come in epigrafe indicate, dopo approfondito confronto  
hanno raggiunto il seguente accordo:**

### Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Verbale di Accordo, che è unitario e inscindibile in ogni sua parte.

The image shows several handwritten signatures in black ink at the bottom of the document. There are approximately seven distinct signatures, some appearing to be initials or stylized names, representing the various parties mentioned in the text above.

**Art. 2 – Nuovi finanziamenti ai dipendenti in servizio stipulati a decorrere dal 01/01/2024**

1. Mutui per acquisto, ristrutturazione e cambio prima casa (ex Titolo I e Titolo II)

- Tasso variabile: BCE + 0,10% con minimo 0,90%;
- Tasso fisso con durata massima 10 anni: Eurirs periodale + 0,20%;
- Tasso fisso con durata compresa tra 10 e 20 anni: Eurirs periodale + 0,30%;
- Tasso fisso con durata compresa tra i 20 e i 30 anni: Eurirs periodale + 0,35%.

2. Prestito straordinario (ex Titolo III)

- Tasso variabile: BCE + 0,50% con minimo 1,25%;
- Tasso fisso: Eurirs periodale + 0,75% con minimo 1,50%.

3. Prestito ordinario (ex Titolo IV)

- Tasso variabile: BCE + 0,75% con minimo 2,25%;
- Tasso fisso: Eurirs di periodo + 1,25% con minimo 2,25%.

**Art. 3 – Opzione di switch straordinaria da tasso variabile a tasso fisso**

Con riferimento ai finanziamenti per acquisto, ristrutturazione e cambio prima casa di cui all'art. 2 punto 1 che precede, oltre all'opzione di "switch" da tasso variabile a tasso fisso – e viceversa – già consentita una sola volta lungo la durata del finanziamento alle condizioni definite dai pregressi accordi tuttora in essere e qui confermate, si prevede la facoltà eccezionale per i dipendenti con finanziamento in corso di esercitare un'opzione di "switch" straordinaria da tasso variabile a tasso fisso alle seguenti condizioni:

- applicazione del medesimo tasso fisso previsto dal presente accordo per i nuovi mutui stipulati dal 01/01/2024 (calcolato al momento della richiesta di "switch");
- possibilità di allungamento del piano di ammortamento, con il limite del completo rimborso del finanziamento entro la data di compimento del 75° anno di età del dipendente.

L'esercizio dell'opzione straordinaria di "switch" di cui al presente articolo potrà essere richiesta dal dipendente inderogabilmente entro e non oltre il 30 aprile 2024 e troverà applicazione entro i tempi tecnici necessari.

Le particolari condizioni di tasso fisso applicate per l'esercizio dell'opzione straordinaria di "switch" di cui al presente articolo, si intendono estese – con decorrenza entro il primo quadrimestre del 2024 – anche in favore dei dipendenti che nel corso del 2023 abbiano



già optato per il passaggio da mutuo a tasso variabile a mutuo a tasso fisso secondo le condizioni ordinarie.

**Art. 4 - Durata**

Il presente accordo ha validità fino al 31/12/2024 e sarà tacitamente prorogato di anno in anno salva diversa volontà di una delle due parti.

**Banco Desio S.p.A.**



FB

**FIRST-CISL**

**ULCA**

**UNISIN Fabri-Silcea-Sinfub**

