



Dichiarazione dei redditi 2021

# Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e  
Modello Redditi



**Tutte le spese che possono darti un risparmio fiscale con la dichiarazione 2021!**



NEW

## Tracciabilità dei pagamenti

Attenzione! Dall'anno d'imposta 2020 la detrazione degli oneri, spetta a condizione che la spesa sia sostenuta con versamento bancario o postale ovvero mediante altri sistemi di pagamento tracciabili. La nuova disposizione non si applica alle detrazioni relative alle spese sostenute per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché alle detrazioni per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Il contribuente dimostra l'utilizzo del pagamento «tracciabile» mediante prova cartacea della transazione con ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza di tale documentazione si può ricorrere all'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione.



Dal 2020 per chi possiede un reddito compreso tra i 120.000 e i 240.000 € le detrazioni fiscali degli oneri sono ridotte progressivamente fino ad azzerarsi al superamento dei 240.000 €. Fanno eccezione le spese sanitarie e i mutui che restano spettanti in misura piena.

## Casa



### Se sei in affitto

Detrazione di € 300 se il reddito complessivo non supera € 15.494 e di € 150 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

**Con contratto a canone concordato:** detrazione di € 496 se il reddito complessivo non supera € 15.494 e di € 248 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

**Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza nel comune di lavoro o limitrofo** (per i primi 3 anni, se trasferiti ad almeno 100km e in regione diversa): detrazione di € 992 se il reddito complessivo non supera € 15.494 e di € 496 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

**Giovani inquilini di età compresa fra 20 e 30 anni** che si trasferiscono dall'abitazione principale dei genitori (per i primi 3 anni): detrazione di € 992 se il reddito complessivo non supera € 15.494.

### Se sei proprietario

**Mutuo:** puoi detrarre il 19% sugli interessi passivi pagati fino a un massimo di € 4.000 per l'acquisto e fino a € 2.582 per costruzione o ristrutturazione della tua abitazione principale.

**Intermediari:** Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 1.000 se ti sei servito di un'agenzia immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale.



Dichiarazione dei redditi 2021

# Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e  
Modello Redditi

**Tutte le spese che possono darti un risparmio fiscale con la dichiarazione 2021!**

## Casa



Se hai una casa che dai in locazione: conosci le agevolazioni fiscali in base al tipo di contratto e l'opzione più vantaggiosa per te tra il regime di tassazione ordinario e la cedolare secca? Siamo a tua disposizione per una consulenza personalizzata e per assisterti in tutti gli adempimenti con il nostro servizio locazioni!

NEW

### Ristrutturazione-risparmio energetico-bonus mobili (rimborsato in 10 rate annuali)

**Bonus Facciate:** per le spese relative agli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti, spetta una detrazione dall'imposta lorda pari al 90% dell'intera spesa sostenuta.

**Recupero edilizio:** puoi detrarre il 50% delle spese sostenute per la ristrutturazione su una spesa massima di € 96.000. La detrazione può arrivare all'80% se la ristrutturazione riduce il rischio sismico.

**Risparmio energetico:** puoi detrarre il 65% delle spese sostenute per interventi di efficientamento energetico. La spesa massima varia in base al tipo di intervento.

**Bonus mobili:** puoi detrarre il 50% delle spese sostenute per acquisto di mobili e grandi elettrodomestici (classe A+ o A per i forni con etichetta energetica) fino a un massimo di € 10.000 destinati a immobile oggetto di ristrutturazione tra il 1 gennaio 2019 e il 31 dicembre 2020.

**Bonus verde:** puoi detrarre il 36% su una spesa massima di € 5.000 per interventi di "sistemazione a verde" di giardini o aree scoperte, recinzioni, impianti di irrigazione, pozzi e include la progettazione e manutenzione connesse alla realizzazione delle opere (rimborsato in 5 rate annuali).

**Condominio:** si possono detrarre anche gli interventi sulle parti comuni del condominio: 50% per la manutenzione ordinaria, fino al 75% per la riqualificazione energetica in base al miglioramento della prestazione, il 36% per il bonus verde e fino all'85% per interventi antisismici.

Detrazione del 50% sui costi d'installazione delle **colonnine di ricarica per le auto elettriche**, a servizio di condomini o delle singole abitazioni.

NEW

**Spese assicurative:** puoi detrarre il 19% sulle spese per le assicurazioni contro eventi calamitosi. La detrazione sale al 90% per assicurazioni stipulate contestualmente alla cessione del credito d'imposta relativo agli interventi sisma bonus al 110% ad un'impresa di assicurazione.

NEW

### Superbonus (rimborsato in 5 rate annuali)

A fronte del sostenimento delle spese relative a taluni specifici interventi finalizzati alla riqualificazione energetica e alla adozione di misure antisismiche degli edifici (cd. interventi "trainanti") nonché ad ulteriori interventi, realizzati congiuntamente ai primi (cd. interventi "trainati"), spetta una detrazione pari al 110% della spesa sostenuta. In entrambi i casi, gli interventi devono essere realizzati sotto la supervisione di un tecnico che si occupa di redigere e trasmettere le dovute asseverazioni ed è richiesta l'apposizione del visto di conformità da parte di un intermediario abilitato, tra i quali anche il CAF Cisl.



Dichiarazione dei redditi 2021

# Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e  
Modello Redditi

**Tutte le spese che possono darti un risparmio fiscale con la dichiarazione 2021!**

## Famiglia



### **Abbonamento al trasporto pubblico**

**Puoi detrarre il 19%** su una spesa massima di € 250 per gli abbonamenti ai mezzi pubblici locali, regionali e interregionali.

### **Spese assicurative**

**Puoi detrarre il 19%** per i premi pagati per l'assicurazione vita, infortunio, rischio non autosufficienza su un limite massimo di € 530 o € 1291,14 euro in base al tipo di polizza.

### **Contributi previdenziali-assistenziali**

**Deduzione (dal 23% al 43%, in base al reddito)** per i contributi versati da lavoratori autonomi, agricoli, ricongiunzione, fondo casalinghe e riscatto anni di laurea.

Se il riscatto della laurea è per un familiare a carico spetta una detrazione del 19%.

I contributi per la **previdenza complementare**, non dedotti in busta paga, sono deducibili fino a un massimo di € 5.164,57.

Detrazione del 50% in 5 anni per i contributi versati per il riscatto dei periodi non coperti da contribuzione "**pace contributiva**".

### **Contributi collaboratori domestici**

I contributi versati per colf, badanti, babysitter ecc sono **deducibili (dal 23% al 43%, in base al reddito)** fino a un massimo di € 1549,37.

### **Adozione internazionale**

**Deduzione (dal 23% al 43% in base al reddito)** per il 50% della spesa sostenuta.

### **Assegni mantenimento ex coniuge**

**Deduzione (dal 23% al 43% in base al reddito)** dell'intero importo corrisposto all'ex coniuge.

### **Spese funebri**

**Detrazione del 19%** su un importo massimo di spesa di € 1.550 riferito a ciascun decesso.

**NEW**

### **Credito d'imposta Bonus Vacanze**

Hai diritto ad un credito di imposta pari al 20% della spesa sostenuta nei limiti del credito d'imposta Vacanze riconosciuto al proprio nucleo familiare: andrà quindi indicato il 20% dell'importo riconosciuto o, se la vacanza è costata meno, il 20% dell'importo pagato.



Dichiarazione dei redditi 2021

# Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e  
Modello Redditi

**Tutte le spese che possono darti un risparmio fiscale con la dichiarazione 2021!**

## Figli: Scuola e sport



Per i figli di età inferiore a 24 anni, il limite di reddito per essere considerati a carico è di 4.000€

**Rette asilo nido** (pubblici e privati)

**Puoi detrarre il 19%** su un importo massimo di € 632 per figlio.

### Spese di istruzione

**Puoi detrarre il 19%** sulle spese sostenute per la frequenza di **scuole dell'infanzia, primarie e secondarie** per un importo **che sale a € 800** per ciascun alunno. Rientrano in questa voce, se deliberate dall'istituto scolastico in funzione della frequenza, anche le spese per gite, assicurazione, altri contributi finalizzati all'ampliamento dell'offerta formativa.

**Università: puoi detrarre il 19%** sulle spese per frequenza di **corsi di laurea-perfezionamento** sull'intero importo per le università statali e su un importo definito dal MIUR per gli istituti non statali. Detrazione del 19% anche per il canone di **affitto per gli studenti fuori sede**, fino a un massimo di € 2.633.

**Studenti con diagnosi di DSA** (disturbo specifico dell'apprendimento):

**Puoi detrarre il 19%** delle spese sostenute per l'acquisto di strumenti utili all'apprendimento, fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado.

### Erogazioni

**Puoi detrarre il 19%** per le erogazioni liberali in favore degli Istituti Scolastici di ogni ordine e grado, senza limite d'importo.

### Attività sportive

**Puoi detrarre il 19%** su una spesa massima di € 210 per figlio di età compresa tra i 5 e 18 anni.



Dichiarazione dei redditi 2021

# Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e  
Modello Redditi

**Tutte le spese che possono darti un risparmio fiscale con la dichiarazione 2021!**

## Salute



### Spese sanitarie

**Puoi detrarre il 19%** per le spese superiori a € 129,11 per farmaci, ticket, degenze ospedaliere, prestazioni specialistiche/chirurgiche, analisi, cure termali, dispositivi medici (inclusi occhiali e lenti da vista) con marchio CE.

### Spese veterinarie

**Puoi detrarre il 19%** sulle spese comprese tra € 129,11 e € 500 sostenute per la cura di animali da compagnia.  
Aumentata a 1.000€ la detrazione per il mantenimento dei cani guida.

### In caso di disabilità

**Deduzione (dal 23% al 43%**, in base al reddito) per le spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute nell'interesse proprio o di familiari, anche se non fiscalmente a carico.

**Puoi detrarre il 19%** sulle spese per facilitare integrazione e autosufficienza: acquisto mezzi necessari all'accompagnamento e deambulazione, acquisto veicoli, sussidi tecnici informatici, eliminazione barriere architettoniche, accompagnamento in ambulanza, servizi di interpretariato in caso di sordità, acquisto e mantenimento cane guida per non vedenti.

**Puoi detrarre il 19%** sulle spese per addetti all'assistenza personale (es. badanti) in caso di non autosufficienza, su un tetto massimo di spesa di € 2.100 per i contribuenti con reddito inferiore a € 40.000. La detrazione spetta anche se la spesa è sostenuta nell'interesse di familiari non fiscalmente a carico.

**Puoi detrarre il 19%** su una spesa massima di € 750 per assicurazioni sulla vita a tutela di persone con grave disabilità (beneficiari).



## il 730 premia la generosità

### EROGAZIONI LIBERALI

Le erogazioni a favore di Onlus, associazioni di volontariato, enti del terzo settore, partiti politici, possono essere detratte dal 26% al 35% per una spesa massima di € 30.000.

Per i versamenti alle Onlus, si può beneficiare della deduzione su un importo massimo pari al 10% del reddito. **Nuova detrazione con aliquota al 30% per le erogazioni liberali a sostegno delle misure di contrasto dell'emergenza epidemiologica Covid-19**, per un importo non superiore a 30.000 euro. È previsto un credito d'imposta del 65% per le erogazioni a favore di interventi su edifici e terreni pubblici, manutenzione, restauro o realizzazione di impianti sportivi pubblici (Sport Bonus), beni culturali pubblici (Art Bonus).